

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 정책사업명	영주첨단베어링 국가산업단지 조성		
② 추진배경	베어링 관련 기업을 유치하여 지역특화산업 육성 및 경제 활성화 도모		
③ 사업개요	◦ 위 치 : 영주시 적서동, 문수면 권선리 일원 ◦ 조성면적 : 1,179,109.9m²(약 36만평) ◦ 사 업 비 : 2,964억원 ◦ 사업기간 : 2018년 ~ 2027년 ◦ 사업시행자 : 경상북도개발공사 ◦ 유치기업 : 베어링(전·후방 포함), 기계, 경량소재 관련 기업 ◦ 추진현황 및 향후계획 • '22년 4월 : 국가산업단지 승인 신청(국토부) • '23년 8월 : 국가산업단지 지정·승인(국토부) • '23년 9월~2024. 7월 : 편입부지 보상 및 공사발주 준비 • '24년 8월 ~ : 토지 등 협의보상 • '24년 10월 : 공사 착공 • '27년 : 공사 준공		
④ 사업부서	기업지원실	⑤ 담당자	김강민, 이윤석
⑥ 선정기준	건설(10억원 이상)	⑦ 사업기간	2018년 ~ 2027년
〈그간 주요 추진내용〉			
○ 수용재결 열람공고(3차)	'25.06.16 ~ '25.06.30	이재훈 부시장 김명자 실장 임상윤 팀장 김강민, 이윤석 주무관	
○ 수용재결 열람공고(1,2차)	'25.04.16 ~ '25.04.30	이재훈 부시장 김명자 실장 임상윤 팀장 김강민, 이윤석 주무관	
○ 손실보상협의 공시송달 공고	'25.04.02 ~ '25.04.16	이재훈 부시장 김명자 실장 임상윤 팀장 김강민, 이윤석 주무관	
○ 산업단지계획 변경고시	'25.02.21	박남서 시장 이재훈 부시장 김명자 실장 임상윤 팀장 김강민, 이윤석 주무관	
○ 수용재결 신청(1~3차)	'24.12.24 ~ '24.05.21	박남서 시장 이재훈 부시장 김명자 실장 이호 팀장 김강민, 이윤석 주무관	
○ 국가산단 공사 착공	'24.10.11	박남서 시장 이재훈 부시장 김명자 실장 이호 팀장 김강민, 이윤석 주무관	

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 제2회 보상협의회 회의 개최	'24.09.24	박남서 시장 이재훈 부시장 김명자 실장 이호 팀장 김강민, 이윤석 주무관
○ 토지 등 협의보상(1차)	'24.08.06 ~ '24.09.10	박남서 시장 이재훈 부시장 김명자 실장 이호 팀장 김강민, 이윤석 주무관
○ 건설사업관리용역(감리) 착수 (경상북도개발공사)	'24.06.28	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 국가산단 원가심사 및 입찰공고 의뢰 (경상북도개발공사→조달청)	'24.05.31	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 보상 감정평가 실시 (경상북도개발공사)	'24.04. ~ '24.06.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 제1회 보상협의회 회의 개최	'24.04.18	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 토지거래허가구역 지정기간 만료에 따른 해제 (경북도지사)	'24.03.27	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 보상계획 열람·공고 및 의견 접수	'24.02.26 ~ '24.03.11	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 국가산단 설계VE 회의 (영주시, 경상북도개발공사, 용역사)	'24.01. ~ '24.02.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관
○ 개발행위허가 제한지역 해제 (영주시장)	'23.10.27	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이호 팀장 김강민, 김지원, 이윤석 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 국가산단 지정·승인 (국토교통부)	'23.08.25.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이 호 팀장 김강민, 김지원 주무관
○ 중앙산업단지계획 심의 (국토교통부)	'23.06.14. ~ '23.06.26.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이 호 팀장 권혜련, 김강민, 김지원 주무관
○ 국가산단 공익성 심의 통과 (중앙토지수용위원회)	'23.05.25.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이 호 팀장 권혜련, 김강민, 김지원 주무관
○ 국가산단계획(안) 관계기관 협의 및 최종의견 조희 완료 (총 67개 부서 협의)	'22. 05. ~ '23. 04.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이 호 팀장 권혜련, 김강민, 김류수, 김지원 주무관
○ 국가산단 환경영향평가 협의 완료 (환경부)	'23.03.27.	박남서 시장 송호준 부시장 박정락 실장 이 호 팀장 권혜련, 김강민, 김지원 주무관
○ 국가산단 재해영향평가 협의 완료 (행정안전부)	'22.12.20.	박남서 시장 송호준 부시장 안동국 국장 박정락 단장 이 호 팀장 김강민, 김류수, 김지원 주무관
○ 국가산단 농지전용 및 농업진흥 지역 해제 허가 완료 (농림축산식품부)	'22.12.16.	박남서 시장 송호준 부시장 안동국 국장 박정락 단장 이 호 팀장 김강민, 김류수, 김지원 주무관
○ 합동설명회 개최 (경북개발공사 주최)	'22.05.10.	강성익 부시장(시장권한대행) 임흥규 국장 박정락 단장 이 호 팀장 김강민, 김류수, 김지원 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 국가산업단지 승인 신청 (경북개발공사 → 국토교통부)	'22.04.26.	강성익 부시장(시장권한대행) 임흥규 국장 박정락 단장 이 호 팀장 김강민, 김류수, 김지원 주무관
○ 국가산업단지 계획 수립 용역 추진 (문화재지표조사용역, 조사설계용역, 재해/환경/교통 영향평가용역)	'21. 06. ~ '22. 03.	장옥현 시장 강성익 부시장 임흥규 국장 박정락 단장 이 호 팀장 차은숙, 김강민, 김류수, 김지원 주무관
○ 사업실시협약 체결 (경상북도-영주시-경상북도개발공사)	'21.03.29.	장옥현 시장 강성익 부시장 이규삼 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙, 김류수 주무관
○ 영주시의회 실시협약 동의안 의결	'21.02.25.	장옥현 시장 강성익 부시장 이규삼 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙, 김류수 주무관
○ 신규투자사업 타당성 검토 통과 (지방공기업평가원)	'20.10.15.	장옥현 시장 전강원 부시장 이규삼 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙 주무관
○ 영주시의회 재정지원계획 동의 안 의결	'20.08.21.	장옥현 시장 전강원 부시장 이규삼 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙 주무관
○ 개발행위허가 제한지역 지정 (영주시장, 3년간)	'19.04.17.	장옥현 시장 양정배 부시장 강신호 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙 주무관
○ 토지거래허가구역 지정 (경북도지사, 5년간)	'19.03.27.	장옥현 시장 양정배 부시장 강신호 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 기본업무협약체결 (경상북도-영주시-경상북도개발공사)	'19.03.21.	장옥현 시장 양정배 부시장 강신호 국장 박정락 단장 이항규 팀장 이 호, 차은숙 주무관
○ 영주 첨단베어링 국가산업단지 후보지 확정	'18.08.31.	장옥현 시장 김재광 부시장 안상모 실장 이항규 팀장 윤재경 주무관