

6차산업 관광지구 조성 - 농·특산물 전시판매장 건립

추진구분	완료시기 (사업기간)	추진현황	총사업비	추진율	담당부서
계속	2021년	추진중	1,000백만원 (국 500, 도 150, 시 350)	50%	농정과수과
담당자	과장:김준한(☎639-7461) 팀장:안은순(☎7326) 주무관:임현규(☎7328)				

1 사업개요

- 사업비 : 1,000백만원(국비 500, 도비 150, 시비 350백만원)
 - 시설비 : 993,700천원(국비 446,850, 도비 149,055, 시비 347,795천원)
 - 시설부대비 : 6,300천원(국비 3,150, 도비 945, 시비 2,205천원)
- 위치 : 영주시 부석면 임곡리 195번지(1,650㎡, 콩·사과테마공원 입구)
- 사업규모 : 농·특산물 전시판매장 430㎡정도 계획
(판매시설, 사무실, 창고, 저온창고 등), 인터넷 쇼핑몰 구축 1식
- 판매품목 : 농특산물(사과, 인삼, 포도, 콩, 특용작물 등), 가공제품, 임산물, 인견, 기념품 등

2 추진상황

- '17. 06. 28. : 6차산업단지 조성 타당성연구용역(경북미래정책개발연구원)
- '18. 03. 31. : 6차산업단지 조성 기본계획용역(동양대 산학협력단)
- '18. 11. 15. : 19년 농촌자원복합산업화지원사업 선정
- '19. 05. 23. : 영주 사과테마공원 조성계획(변경)용역 추진
 - 용역기간 : '19.05.29. ~ '20.02.20.(지엔지 엔지니어링)
- '19. 11. 27. : 농·특산물 전시판매장 견학(4개소)
 - 견학지 : 단양군(단고을), 문경시(문경새재), 상주시(으뜸), 평창군(고원마루)
- '20. 01. 15. : 영주 콩·사과테마공원 조성계획 결정(변경) 안 도시계획 위원회 심의
- '20. 01. 22. : 도시계획위원회 개최 결과 통보(도시과 → 관광진흥과)
 - 개최결과 : 조건부 승인(교통량 분석 시행, 주차 및 도로계획 재검토, 주요사업간 연계성 검토)
- '20. 01. 28. : 심의의견에 따른 조치계획서 제출
(지엔지 엔지니어링 → 관광진흥과)
- '20. 02. 13. : 영주 콩·사과테마공원 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
- '20. 02. 17. : 영주 콩·사과테마공원 공원조성계획 결정(변경) 고시

- '20. 02. 26. : 건축기획 수립(영주시 농특산물 전시판매장 건립계획)
- '20. 03. 03. : 일상감사 요청(전시판매장 실시설계용역)
 - 일상감사 검토결과 통보('20. 03. 05.)(원안 시행)
- '20. 03. 11. : 영주시 농·특산물 전시판매장 신축공사 실시설계용역 계약 의뢰
 - 계약체결 통보('20. 03. 31.)(이상원건축사사무소)
- '20. 04. 01. : 기본 및 실시설계용역 추진
 - ※ '20. 04. 08. : 농·특산물 전시판매장 견학(문경시)
 - 용역기간 : '20.04.01. ~ '20.11.17.(이상원건축사사무소)
 - 영주시 도시건축관리단 자문 및 컨설팅('20. 06. 03. ~ 07.29.)
 - 용역중지('20. 06. 18.) : 영주시 도시건축관리단 자문 결과 건물 배치 및 부지와 관련된 기본계획 지연 등
- '20. 07. 27. : 농·특산물전시판매장 건립에 따른 영주시도시계획시설 (공·사과테마공원조성계획) 변경 승인(시장님)
- '20. 08. 10. : 영주 공·사과테마공원 조성계획(변경-2차)용역
 - 용역기간 : '20. 8. 10. ~ '20. 8. 26. (지엔지 엔지니어링)
- '20. 08. 27. : 용역중지 해제('20. 08. 27.) -이상원건축사사무소-
- '20. 09. 02. : 농·특산물 전시판매장 설계용역 중간보고회
 - 설계용역 추진상황 중간보고 및 검토, 향후 과업 추진내용 설명
 - 토론 및 과업 수행에 따른 의견수렴 등
- '20. 11. 03. : 공사계약원가 심사 완료
- '20. 11. 05. : 일상감사 완료
- '20. 11. 16. : 농특산물 전시판매장 건립공사 실시계획인가를 위한 열람·공고 (11.16.~12.01.)
- '20. 11. 16. : 농특산물 전시판매장 건립공사 건축협의 요청
- '20. 12. 14. : 영주시 농특산물 전시판매장 건립사업 실시계획인가 고시
- '20. 12. 21. : 농특산물 전시판매장 건립사업 공사 계약
 - 농특산물 전시판매장 건축·설비·토목, 전기, 소방, 통신, 폐기물처리, 감리 용역 입찰 및 계약 완료

3 향후 추진계획

- 2021. 1~5월 : 시설공사 착공·사업추진 및 준공
- 2020. 1~6월 : 농·특산물 전시판매장 운영 관리 조례 개정
- 2020. 6~10월 : 직영(민간위탁) 및 인터넷 쇼핑몰 구축

4 투자계획 및 예산확보 현황

(단위:백만원)

구분	투자계획					예산 확보 현황					비고
	계	국비	도비	시비	기타	계	국비	도비	시비	기타	
계	1,000	500	150	350	0	1,000	500	150	350	0	
기투자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2020	1,000	500	150	350	-	1,000	500	150	350	-	
2021이후	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

5 사업추진 사진(위치도)

