

사업주체	신규여부	중앙협조	임기구분(사업기간)	총사업비
자체	신규	-	임기외	146,322백만원 (시비146,322)
추진현황	주관부서	담당자		관련부서
정상추진	회계과 청사관리팀	과 장	정선윤(☎6480)	-
		팀 장	이보영(☎6516)	
		담당자	노대일(☎6517)	

□ 공약목표

- ❖ 시청사 이전 건립예정지 선정, 디자인방안 및 공간구성 등 시민의 판단으로 결정하여 시민과의 소통으로 만들어가는 시청사

□ 사업개요

- 사업기간 : 2023 ~
- 사업량 : 시청사(13,965㎡), 의회청사(2,257㎡) 건립, 보건소 1개 층 증축
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제95조에 따른 청사 기준면적 참조
- 위치 : 영주시 관내
- 소요예산 : 총146,322백만원(시비)
- 「영주시 청사건립기금 설치 및 운용 조례」 제정
- 관련근거 : 공유재산 및 물품관리법 제94조의3(지방자치단체의 청사 운영)
- 사업내용 : 시청사 및 의회청사 건립, 보건소 1개 층 증축

□ 추진상황

- 2023. 2 ~ 10월 : 영주시청사 정밀안전진단 용역 ☞ 결과 : 안전등급 B,C등급
- 2024. 7월 : 보건소 증축공사 건축기획용역
- 2024. 8월 : 건축기획용역 중간보고회 개최
- 2024. 9월 : 보건소 증축 및 시청 인근 건물매입 검토
- 직원 설문조사, 간부회의 등

□ 연도별 추진계획

2023	2024	2025 이후
<ul style="list-style-type: none"> 정밀안전진단 시행 	<ul style="list-style-type: none"> 추진방침 결정 보건소 3층 증축 계획 수립 및 건축기획용역 시행 보건소 증축 및 시청 인근 건물매입 검토 	<ul style="list-style-type: none"> 공유재산관리계획, 도 투자심사 등 행정절차 이행 구조안전진단, 설계공모 설계용역

□ 투자계획 및 예산확보 현황

(단위: 백만원)

구분	투자계획					예산 확보 현황				
	계	국비	도비	시비	기타	계	국비	도비	시비	기타
계	146,322			146,322		100			100	
기투자										
'22										
'23	100			100		100			100	
'24	22			22						
'25	6,000			6,000						
'26이후	140,200			140,200						

□ 목표달성 확인지표

확인지표	단위	추진실적		2022	2023	2024	2025 이후
공사 진척률	%	목표	100%	-	5%	10%	100%
				-	안전진단 용역 시행	추진방침 결정	청사기금 조례제정 공사시행
		실적	5%	-	5%	-	-
				-	안전진단 용역 완료	-	-

□ 문제점 및 대책

- 시청사는 지역사회 발전의 구심점 역할 시설로서 관련 시설의 집적과 분포에 영향을 미치는 동시에 랜드마크로서 상징성이 큰 시설이므로 구도심으로 이전 시 지역경제 활성화에 기여 할 수 있으나,
- 행정안전부 지방자치단체 청사 신축사업 투자심사 기준에 따라 시청사 이전 신축 계획은 국가 정책과의 부합성 및 지방 재정 상황 등을 고려하여야 하며 예산절감을 위한 리모델링 등 기존건물 활용 방안을 우선 검토해야 함
- 또한 시청사 건립 예정지에 대해서는 시민의 합의가 필요한 사안으로 시청사 건립 공론화위원회, 시민참여단 등을 구성하여 사회적 합의가 우선되어야 함
- 따라서 기존건물 보건소 3층 증축이나 시청 인근 건물매입 리모델링 검토 등을 통해 단계적·점진적으로 시청사 이전 및 신설을 추진하고자 함

□ 기대효과

- 노후되고 협소한 시청사를 증축 또는 신축하여 시민들에게 다양한 행정서비스와 문화, 여가, 공유공간을 제공함으로써 행복공동체의 기반 조성